

*** Τέλος ο ΕΝΦΙΑ, και κυρίως ο συμπληρωματικός του φόρος επί της αστικής και μόνον περιουσίας, αλλά και οι βαρύτεροι φορολογικοί συντελεστές εισοδημάτων από ακίνητα λειτουργούν δημιουργικά στην κατοχή ακίνητης περιουσίας.**

Όπως από το πρώτο διάγγελμά σας (11.3) ορθά επισημάνατε κε Πρόεδρε, η οικονομία μας δέχεται πλήγμα που ήταν αδύνατον να προβλεφθεί, γι' αυτό και πρέπει να περιοριστούν με κάθε τρόπο οι συνέπειές του, μέσω της στήριξης της κοινωνίας και των πληττόμενων κλάδων της οικονομίας μας με τα κατάλληλα μέτρα για κάθε τομέα.

Όμως είναι προφανές ότι και η κτηματαγορά, η οικοδομή και η ιδιωτική ακίνητη περιουσία γενικότερα είναι από τους κεντρικούς πυλώνες της οικονομίας που πλήττονται άμεσα και βαρύτερα και η τύχη τους αφορά όλους μας! Θα ήταν συνεπώς παράλογο υπό αυτές τις συνθήκες το ΥΠΟΙΚ να προχωρήσει σε αυξήσεις αντικειμενικών αξιών από τις οποίες οι ιδιοκτήτες αστικών ακινήτων, οι μισθώσεις και οι κατασκευές και ανακαινίσεις/ αναβαθμίσεις κτιρίων, αλλά και οι ενοικιαστές-χρήστες των ακινήτων, μέσω και των τεκμηρίων, θα επιβαρυνθούν με σημαντικότερους πρόσθετους φόρους, μεταξύ των οποίων ο ΕΝΦΙΑ, βασισμένους σε προϋποθέσεις και εκτιμήσεις που σήμερα δεν υφίστανται πλέον!

Γι' αυτό, κε Πρόεδρε, και Υπουργοί, και ενώ δεν θα είχαμε αντίρρηση στο να επεκταθεί το σύστημα αντικειμενικών αξιών σε περιοχές που σήμερα δεν εφαρμόζεται, σας ζητούμε, ως μέτρο στήριξης του τομέα μας, να εγκαταλειφθεί κάθε σκέψη και διαδικασία προσαύξησης των τιμών ζώνης όπου ήδη ισχύουν αντικειμενικές αξίες, όχι μόνο μέχρι το πέρας της πανδημίας, αλλά τουλάχιστον μέχρις ότου ομαλοποιηθεί η κατάσταση στην αγορά, στην οικονομία και στην κοινωνική ζωή της χώρας και του λαού μας!

Με ιδιαίτερη εκτίμηση

Οι Πρόεδροι

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΠΟΜΙΔΑ)	<i>Στράτος Παραδιάς</i>
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΡΓΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΓΣΕΕ)	<i>Ιωάννης Παναγόπουλος</i>
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΟΜ. ΕΠΑΓΓ/ΤΙΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΩΝ ΕΜΠΟΡΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΓΣΕΒΕΕ)	<i>Γεώργιος Καββαθάς</i>
ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΟΙΚΟΔ.ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ	<i>Δημ. Καψιμάλης</i>
ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΜΕΣΙΤΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΟΜΑΣΕ)	<i>Άρτεμις Μαυράκη</i>
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ (ΣΑΤΕ)	<i>Γεώργιος Βλάχος</i>
ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ (ΕΣΑ)	<i>Σταύρος Καφούνης</i>